



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Ηράκλειο, 25.07.2024

Αρ. Πρωτ: 148379

ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ / ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ταχ. Διεύθυνση: Ν. Πλαστήρα 100, Βασιλικά Βουτών
ΤΚ 700 13 Ηράκλειο Κρήτης

ΕΡΓΟ: «Καινοτόμος Εγκατάσταση Πράσινης Ενεργειακής Μετάβασης (Πάτρα)» - Υποέργο 9 του έργου «1. ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) - ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΧΩΡΗΜΕΝΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ»
CPV: 45210000-2, 45214000-0, 71320000-7

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: - Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
«Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
«Ελλάδα 2.0»
(2023ΤΑ01900014)
- Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων
(2023ΣΕ01320003)

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ
ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 50 ΤΟΥ Ν. 4412/2016
(Δημόσιες συμβάσεις έργων με αξιολόγηση μελέτης)**

1. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΙΤΕ προκηρύσσει δημόσιο ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. για την ανάθεση του έργου: «**ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ (ΠΑΤΡΑ)**» - ΥΠΟΕΡΓΟ 9 ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «1. ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) - ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΧΩΡΗΜΕΝΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ».
2. **Προϋπολογισμός:** 3.222.523,23€ μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (3.995.928,81€ με ΦΠΑ 24%)
3. **Τόπος εκτέλεσης του έργου** ορίζονται οι εγκ/σεις του ΙΤΕ στην Πάτρα θέση «Μαυροποδιά Πλατανίου», στην οριογραμμή Πλατανίου και Κάτω Καστριτσίου, Δ.Ε. Ρίου του Δήμου Πατρέων, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας .
4. **Το αντικείμενο της σύμβασης** αφορά στην κατασκευή ενός διώροφου κτηρίου με υπόγειο πλησίον του campus του ΙΕΧΜΗ/ΙΤΕ στην Πάτρα συνολικής δόμησης 1.434,75τ.μ., το οποίο θα περιλαμβάνει ερευνητικά εργαστήρια, χώρο παρουσίασης και έκθεσης νέων τεχνολογικών ενεργειακής μετάβασης, γραφειακούς χώρους, προβλέψεις στείρων εργαστηριακών χώρων ειδικών προδιαγραφών (clean room), μηχανολογικούς χώρους, αποθήκες, βοηθητικούς χώρους, χώρους υγιεινής. Αναλυτικά η περιγραφή και τα ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου, αναφέρονται στο Τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής. Επισημαίνεται ότι στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση όλων των μελετών (κυρίων και υποστηρικτικών) και όλων των εργασιών, απολύτως τελειωμένων, σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης καθώς επίσης και κάθε δαπάνη (μελετών και εργασιών) απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση όλων των εργασιών του Έργου, έστω και αν αυτή δεν καθορίζεται ρητώς.

5. Το έργο κατατάσσεται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV 45210000-2: Εργασίες κατασκευής κτιρίων, CPV 45214000-0: Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια εκπαίδευσης ή έρευνας, CPV 71320000-7: Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
6. Η **συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου** ορίζεται έως 31.12.2025, βάσει του οροσήμου 249 του Ταμείου Ανάκαμψης από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Αναλυτικότερα στοιχεία για την προθεσμία του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.
7. Για τους ενδιαφερόμενους, προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “**ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί**” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής (<https://www.forth.gr/el/news/category-Calls-for-Tender.5/r>) και του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» <https://greece20.gov.gr>.
8. Η Δημοπράτηση του έργου έλαβε την θετική γνώμη για τη διαδικασία διαγωνισμού βάσει των διατάξεων του άρθρου 50 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων με αξιολόγηση μελέτης» και για τα υποβληθέντα τεύχη δημοπράτησης καθώς και τις μελέτες που περιλαμβάνονται σε αυτά του Τεχνικού Συμβουλίου της ΓΓΕΚ με το υπ’ αρ. 71 Πρακτικό της από 03.07.2024 συνεδριάσής του.
9. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» των άρθρων 27 και 50 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού όπως ισχύει.
10. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία: 10/09/2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι αυτό της κατ’ αποκοπή προσφοράς για ολόκληρο το έργο σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2(γ) του ν.4412/2016. Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές. Συστημικός Αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 208717
11. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 10/09/2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ.
12. **Κριτήριο ανάθεσης** της σύμβασης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής**.
13. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε **έργα κατηγορίας Οικοδομικά και σε έργα κατηγορίας Ηλεκτρομηχανολογικά** και που είναι εγκατεστημένα:
- σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ’ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
13. **Κριτήρια επιλογής:**
- Καταλληλότητα:** Σύμφωνα με την παρ. 22.Β της διακήρυξης, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗΕΕΔΕ) στην κατηγορία/-ες έργου Οικοδομικά και Ηλεκτρομηχανολογικά. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016.

-**Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:** σύμφωνα με την παρ. 22.Γ της διακήρυξης.

-**Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:** σύμφωνα με την παρ. 22.Δ της διακήρυξης.

- 14. Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία:** Για την άσκηση προσφυγών ισχύει το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
- 15.** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής **ύψους 64.450,46 ευρώ** και ισχύος τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών και τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ήτοι έως 10.10.2025. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
- 16. Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από τον Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας της ΓΓΕΚ, δυνάμει της υπ' αριθμ. Πρωτ. 95340/17.10.2023 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Έρευνας και Καινοτομίας σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η καταβολή της χρηματοδότησης του έργου με τίτλο «1. Ίδρυμα Τεχνολογίας και Έρευνας (ΙΤΕ) – Κέντρο Καινοτομίας και Προχωρημένης Εκπαίδευσης», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5174646 της Δράσης με ID 16624 του ΙΤΕ με κωδ. αριθ. 2023ΤΑ01900014 και 2023ΣΕ01320003 στο ΠΔΕ. Η εκταμίευση θα γίνεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο ετήσιο όριο πιστώσεων του έργου και τις επιμέρους κατανομές πιστώσεων στον Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας της ΓΓΕΚ.
- 17.** Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, ποσού ίσου με ποσοστό έως 15% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και χωρίς ΦΠΑ, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής.
- 15.** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΙΤΕ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΙΤΕ
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ**

**Ηράκλειο
Ιούλιος 2024**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Μαργαρίτα Πλατύραχου
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
Τεχνική Υπηρεσία ΙΤΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Με την με αρ.Πρωτ.
147555/17.07.2024 απόφαση
Διευθύνουσας Υπηρεσίας ΙΤΕ

Χαρκουτσάκης Ευάγγελος
Ναυπηγός Μηχανολόγος
Μηχανικός ΠΕ
Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας ΙΤΕ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την με αριθμό Πρακτικού 539/43-6/19.07.2024 Απόφαση ΔΣ ΙΤΕ