



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

Ηράκλειο, 31/10/2023  
 Αρ. πρωτ 123791

**ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ**  
**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ / ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Ταχ. Διεύθυνση: Ν. Πλαστήρα 100, Βασιλικά Βουτών  
 ΤΚ 700 13 Ηράκλειο Κρήτης  
 Πληροφορίες: Ευ. Χαρκουτσάκης  
 Τηλ: +30 2810391570

**ΕΡΓΟ:** **Υποέργο 10: «Υποδομή Έρευνας και Καινοτομίας του ΙΤΕ (Ιωάννινα)» του έργου «1. ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) - ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΧΩΡΗΜΕΝΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ» CPV: 45210000-2, 45214000-0, 71320000-7**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** - Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» (2023ΤΑ01900014)  
 - Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (2023ΣΕ01320003)

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**  
**ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 50 ΤΟΥ Ν. 4412/2016**  
**(Δημόσιες συμβάσεις έργων με αξιολόγηση μελέτης)**

1. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΙΤΕ προκηρύσσει δημόσιο ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. για την ανάθεση του έργου: **Υποέργο 10: «Υποδομή Έρευνας και Καινοτομίας του ΙΤΕ (Ιωάννινα)» του έργου «1. ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) - ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΧΩΡΗΜΕΝΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ».**
2. **Προϋπολογισμός:** 10.069.832,50€ μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (12.486.592,30€ με ΦΠΑ 24%)
3. **Τόπος εκτέλεσης του έργου** ορίζεται η Πανεπιστημιούπολη Ιωαννίνων, του Δήμο Ιωαννίνων, Δ.Ε. Ιωαννίνων, Κοινότητας Νεοχωρόπουλου, της Περιφέρειας Ηπείρου (ΕΛ 54 / ΕΛ 543).
4. **Το αντικείμενο της σύμβασης** αφορά στην μελέτη και κατασκευή ενός διώροφου κτιρίου με υπόγειο στην Πανεπιστημιούπολη Ιωαννίνων, συνολικής δόμησης 4.921,65m<sup>2</sup>, το οποίο θα περιλαμβάνει ερευνητικά εργαστήρια, γραφειακούς χώρους υποστήριξης, υποστηρικτικές αίθουσες σεμιναρίων εκπαίδευσης και ερευνητικών διαδικασιών, ειδικούς μηχανολογικούς χώρους, βοηθητικούς χώρους εξυπηρέτησης, χώρους υγιεινής. Στο αντικείμενο περιλαμβάνονται η εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών του έργου βάσει του Κανονισμού Μελετών και των λοιπών τευχών δημοπράτησης καθώς και η πλήρης κατασκευή του συνόλου των κτιριακών εγκαταστάσεων, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής και της Τεχνικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.) με τις Τεχνικές Προδιαγραφές.
5. **Το έργο κατατάσσεται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV 45210000-2:** Εργασίες κατασκευής κτιρίων, CPV 45214000-0: Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια εκπαίδευσης ή έρευνας, CPV 71320000-7: Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

6. Η **συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου** ορίζεται έως 31.12.2025, βάσει του οροσήμου του Ταμείου Ανάκαμψης (249), ήτοι είκοσι ένα (21) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
7. Για τους ενδιαφερόμενους, προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “**ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί**” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής (<https://www.forth.gr/el/news/category-Calls-for-Tender.5/r>) και του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» <https://greece20.gov.gr>.
8. Η Δημοπράτηση του έργου προεγκρίθηκε με την θετική γνώμη για τη διαδικασία διαγωνισμού βάσει των διατάξεων του άρθρου 50 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων με αξιολόγηση μελέτης» και για τα υποβληθέντα τεύχη δημοπράτησης καθώς και τις μελέτες που περιλαμβάνονται σε αυτά από το Τεχνικό Συμβούλιο του Πολυτεχνείου Κρήτης (βάσει της υπ’ αρ. Πρακτικού 311/29.09.2023 συνεδρίασης, θέμα 3ο), του Συμβουλίου Διοίκησης του Πολυτεχνείου Κρήτης (βάσει της από 09.10.2023 14ης Συνεδρίασης Συμβουλίου, θέμα 5ο) καθώς και από την Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης (αρ. Πρωτ. Απόφασης ΥΠΟΙΚ 27/10/2023 Α.Π. 158498 ΕΞ 2023).
9. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» των άρθρων 27 και 50 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού όπως ισχύει.
10. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία: 11/12/2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι αυτό της κατ’ αποκοπή προσφοράς για ολόκληρο το έργο σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 1γ του ν.4412/2016. Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές. Συστημικός Αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 204346.
11. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 11/12/2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.
12. Ημερομηνία αποστολής στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων: 27/10/2023, και ημερομηνία δημοσίευσης 31/10/2023, 2023/S 210-662799
13. Ημερομηνία ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ, στη «Διαύγεια» και στην ιστοσελίδα του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Δημόσια Έργα [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) και του ΙΤΕ και του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» και αποστολής στον ελληνικό τύπο: 31/10/2023.
14. **Κριτήριο ανάθεσης** της σύμβασης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής**.
15. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε **έργα κατηγορίας Οικοδομικά και σε έργα κατηγορίας Ηλεκτρομηχανολογικά** και που είναι εγκατεστημένα:
- σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
  - σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
  - σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
  - σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ’ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.  
Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.  
Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
16. **Κριτήρια επιλογής:**
- Καταλληλότητα:** Σύμφωνα με την παρ. 22.Β της διακήρυξης, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ.

71/2019 από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗΕΕΔΕ) στην κατηγορία/-ιες έργου Οικοδομικά και Ηλεκτρομηχανολογικά. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016.

-**Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:** σύμφωνα με την παρ. 22.Γ της διακήρυξης.

-**Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:** σύμφωνα με την παρ. 22.Δ της διακήρυξης.

- 17.Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία:** Για την άσκηση προσφυγών ισχύει το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
- 18.** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής **ύψους 201.396,65ευρώ** και ισχύος τουλάχιστον **δεκαπέντε (15) μηνών και τριάντα (30) ημερών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ήτοι μέχρι 11/04/2025. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δεκαπέντε (15) μήνες** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
- 19. Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από τον Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας της ΓΓΕΚ, δυνάμει της υπ' αριθμ. Πρωτ. 95340/17.10.2023 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Έρευνας και Καινοτομίας σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η καταβολή της χρηματοδότησης του έργου με τίτλο «1. Ίδρυμα Τεχνολογίας και Έρευνας (ΙΤΕ) – Κέντρο Καινοτομίας και Προχωρημένης Εκπαίδευσης», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5174646 της Δράσης με ID 16624 του ΙΤΕ με κωδ. αριθ. 2023ΤΑ01900014 και 2023ΣΕ01320003 στο ΠΔΕ. Η εκταμίευση θα γίνεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο ετήσιο όριο πιστώσεων του έργου και τις επιμέρους κατανομές πιστώσεων στον Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας της ΓΓΕΚ.  
Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 55.999.838,04 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και αφορά στην υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 71007ΕΞ2023/10/05/2023 (ΑΔΑ: 63Δ7Η-9ΣΤ) απόφαση ένταξης του ΤΑΑ και τα συνημμένα σε αυτή όπως ισχύουν καθώς και την αρ. πρωτ. 85164- 22/09/2023 (ΑΔΑ: 6Κ9ΘΗ-ΗΩΧ) Απόφαση ένταξης του ΠΔΕ.
- 20.** Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, ποσού ίσου με ποσοστό έως 15% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και χωρίς ΦΠΑ, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής.
- 21.** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΙΤΕ.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΙΤΕ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ

Ηράκλειο  
Οκτώβριος 2023

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Τεχνική Υπηρεσία ΙΤΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Με την υπ' αρ. Πρακτικού  
311/29.09.2023 Συνεδρίαση του  
Τεχνικού Συμβουλίου του  
Πολυτεχνείου Κρήτης (θέμα 3<sup>ο</sup>)

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την Απόφαση της από 09.10.2023 14<sup>ης</sup> Συνεδρίασης Συμβουλίου Διοίκησης του  
Πολυτεχνείου Κρήτης (θέμα 5<sup>ο</sup>)