



Αρ. Πρωτ.: 76864/ 15.04.2022.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το Ίδρυμα Τεχνολογίας και Έρευνας (ΙΤΕ), Ερευνητικό Κέντρο, ν.π.ι.δ., προκηρύσσει δημόσιο ανοικτό μειοδοτικό διαγωνισμό, σύμφωνα με το Π.Δ. 715/1979 (Α'212) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για την **Αγορά ενός (1) ακινήτου στο Ηράκλειο Κρήτης**, για την κάλυψη εκπαιδευτικών και ερευνητικών του αναγκών, επιφάνειας τουλάχιστον **τετρακοσίων (400,00) τ.μ.**, προκειμένου να στεγάσει υπηρεσίες του.

Το ανώτατο προσφερόμενο τίμημα ανέρχεται στο ποσό των **εννιακοσίων χιλιάδων (900.000) ευρώ**.

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτές προσφορές για κτίριο, τα οποία θα διαθέτει όλες τις απαιτούμενες, από την διακήρυξη ιδιότητες και χαρακτηριστικά.

Το προς αγορά κτίριο θα πρέπει να βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Ηρακλείου, στο κέντρο της πόλης, σε ακτίνα μέχρι ενός χιλιομέτρου από την πλατεία Ελευθερίας και επί κεντρικής οδού. Να είναι διακριτό και αυτόνομο κτίριο (δεν είναι αποδεκτοί μεμονωμένοι όροφοι σε πολυώροφα κτίρια ή τμήματα μεγαλύτερων κτιρίων).

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης υποβολής των προσφορών ορίζεται η 31^η Μαΐου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ.

Ως ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 1^η Ιουνίου 2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

1. Φυσικά ή νομικά πρόσωπα που είναι ιδιοκτήτες με νόμιμους τίτλους πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας και νομής του προσφερόμενου ακινήτου, ή Συνιδιοκτήτες που έχουν εξουσιοδοτηθεί από όλους τους συγκυρίους και εφόσον η εξουσιοδότηση αυτή καλύπτει την εκπροσώπηση και τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό με τις δεσμεύσεις της διακήρυξης.
2. Τρίτα πρόσωπα (φυσικά ή νομικά) που έχουν νόμιμη γραπτή εξουσιοδότηση όλων των συγκυρίων του προσφερόμενου ακινήτου για την εκπροσώπηση των ιδιοκτητών και συμμετοχή τους στο διαγωνισμό.

3. Μεσίτες που ενεργούν για λογαριασμό όλων των συγκυρίων ακινήτου, οι οποίοι έχουν δικαίωμα να υποβάλλουν προσφορά με νόμιμη προς τούτο εντολή εκπροσώπησης του ιδιοκτήτη που θα καλύπτει τις δεσμεύσεις της διακήρυξης και με τη προϋπόθεση ότι δεν θα έχουν καμία απαίτηση αμοιβής ή είσπραξης μεσιτικών δικαιωμάτων από το ΙΤΕ.

Κάθε διαγωνιζόμενος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, συμμετέχει **με μία (1) μόνο προσφορά ανά ακίνητο.**

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται κατάθεση **εγγυητικής επιστολής** για ποσό ίσο με το εικοστό του αιτούμενου εκ της διακήρυξης ποσού τιμήματος του Κτηρίου για το οποίο υποβάλλεται προσφορά, ήτοι ποσού **σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (45.000)** με χρόνο ισχύος επτά (7) μηνών.

Αντίτιπα της διακήρυξης του διαγωνισμού θα δίνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Τμήμα Γραμματείας της Κεντρικής Διεύθυνσης του ΙΤΕ Ν. Πλαστήρα 100 Βασιλικά Βουτών Ηρακλείου Κρήτης Τ.Κ. 70013, κ. Βάλια Γκαγκαουδάκη, έως και πέντε (5) ημέρες προ της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

Η διακήρυξη του διαγωνισμού είναι διαθέσιμη για ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω του site του ΙΤΕ.

Για το ΙΤΕ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου